

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна
 Телефон: +7 (926) 113-48-62
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220075

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, МЫТИЦИ, 159-Й ПРОЕЗД, ВЛ8С1

Сдается помещение свободного назначения
2 200 000 рублей

Здание состоит из трех объектов.

1. Здание 622 кв.м. 2 этажа.

Офисное помещение 80 кв.м. с двумя санузлами и душевой на 1 этаже.

Один кабинет и санузел на 2 этаже.

Имеются стелажы металлические для размещения товаров. В здании находится газовая котельная с двумя котлами. (один для резерва).

2. Здание 821 кв.м. склад Сэндвич-панели и внутри есть санузел с душевой и одно помещение.

Потолки 10 метров.

3. Холодный склад 500 кв.м. (475 паллетомест)

Склад идеально подходит для небольшого производства или цеха, так как здесь есть все необходимые коммуникации и сделан качественный ремонт.

Возможное назначение автосервис, мастерская, сервис, малое производство, производство, склад

Тип сделки	Аренда	Срок аренды	длительный срок
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Медведково	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	8 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	1	Электрическая мощность	15 кВт
Высота потолков	9 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1943 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Пожаротушение	Сигнализация
Залог	100 %	Добавлено	2025-06-11 09:48:19











